



486

29 ABR. 2024
Jas...
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO
San Francisco del Rincón, Gto.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
San Francisco del Rincón, Gto. 26 de abril del 2024.
NO. DE OFICIO: DUyOT/US/0902-2024.
ASUNTO: Puntos para sesión de Ayuntamiento.

LIC. CHRISTIAN ROBERTO CASAS LAGUNA
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO
DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.
PRESENTE:

El que suscribe Arq. Daniel Serrano Maldonado, en mi carácter de director de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial de este Municipio de San Francisco del Rincón, Guanajuato, por medio del presente solicito tenga a bien agendar mi comparecencia ante el pleno del. H Ayuntamiento, para efecto de someter a consideración, y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento, los siguientes asuntos:

- 01.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO CONSULTORIO MEDICO Y LABORATORIO, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. NIÑOS HÉROES NO. 215 LOCAL 4 Y 5, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. BELLO CASARRUBIAS RIGOBERTO. EXP. 13876.
- 02.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO CENTRO DE REHABILITACIÓN, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE BRASIL NO. 414, COLONIA RENOVACIÓN, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: CENTRO DE AYUDA PARA JÓVENES Y ADULTOS SEMILLAS DE VIDA, ESPERANZA, AMOR Y FE A.C. EXP. 14114.
- 03.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO EXPLOTACIÓN, TRITURACIÓN, CRIBADO, ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE DE MATERIAL PÉTREO (BASALTO), DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA LA MURALLA DEL CADILLAL - EL GUAJE NO. 600, COMUNIDAD LA RESERVA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: TRITURADOS GARPRES S.A. DE C.V. EXP. 14611.
- 04.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE ALTO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (VINICOLA), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE CONCEPCIÓN NO. 228 NORTE LOCAL 1, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. RIOS GONZALEZ RAMON DE JESUS. EXP. 14997.
- 05.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO MINISÚPER VENTA DE ROPA Y ACCESORIOS, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ NO. 107, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: WALDOS DÓLAR MART DE MÉXICO S. DE R.L. DE C.V. EXP. 15042.
- 06.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA LIBRAMIENTO SUR NO. 901, BARRIO DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. GUERRERO RIOS CARINA. EXP. 15208.
- 07.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO OFICINAS ADMINISTRATIVAS, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. AQUILES SERDÁN NO. 402, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: PRODUCTOS QUIMICOS PARA TRATAMIENTOS DE AGUAS, S.A. DE C.V. EXP. 15252.
- 08.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO IGLESIA CRISTIANA, DEL PREDIO UBICADO EN PRIVADA GUILLERMO DOMINGUEZ NO. 130, SAN JOSE DE LA PRESA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DIA SECCIÓN DEL BAJIO A.R. EXP. 15386.



09.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO 3 UNIDADES HABITACIONALES, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE NORTE NO. 111, SAN PEDRO DEL RIO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. ALVARADO HERNANDEZ MARTHA LIZBETH. EXP. 15495.

10.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO HOTEL, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. EMILIANO ZAPATA NO. 407, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. MARQUEZ TORRES CHRISTIAN ALAM JOSEPH. EXP. 15508.

11.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE DE LOS DOLORES NO. 300, FRACCIONAMIENTO VILLAS DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. SERRANO ZAMORANO ERIK CRISTIAN. EXP. 15574.

12.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN PROLONGACIÓN VERACRUZ NO. 1141, BARRIO EL LLANO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. VALADEZ GODÍNEZ JUAN MARTÍN. EXP. 15634.

13.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO VIVERO, DEL PREDIO UBICADO EN LIBRAMIENTO SUR NO. 502, COLONIA BARRIO DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. CRUZ CORTEZ ERIK. EXP. 15645.

14.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE ALTO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (TIENDA DE AUTOSERVICIO, ABARROTES, TENDAJONES Y SIMILARES), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE VÍA LÁCTEA NO. 807 LOCAL 1, COLONIA EX HACIENDA DE SANTIAGO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V. EXP. 15665.

15.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO TORTILLERIA, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ NO. 428, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. ALATORRE HERNANDEZ GABRIEL. EXP. 15678.

16.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO TORTILLERIA, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE IGNACIO COMONFORT NO. 320, COLONIAL DEL VALLE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. ALATORRE HERNANDEZ GABRIEL. EXP. 15679.

17.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. IGNACIO RAMÍREZ NO. 416 LOCAL 2, FRACCIONAMIENTO SAN MIGUEL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. RUIZ MARTÍNEZ JONATHAN ROGELIO. EXP. 15763.

18.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA LEÓN – LA MURALLA NO. 403, COMUNIDAD SAN RAFAEL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GAMIÑO MEDINA J. MARCOS. EXP. 15794.

19.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ NO. 801, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. BRIZUELA PÉREZ MA. DOLORES. EXP. 15810.

20.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (1 UNIDAD HABITACIONAL / 1 LOCAL COMERCIAL), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. FRANCISCO I. MADERO NO 811, COLONIA FRANCISCO VILLA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. CÁRDENAS PÉREZ JOSÉ ALFREDO. EXP. 15847.

21.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (1 UNIDAD HABITACIONAL / 3 LOCALES COMERCIALES), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. CAMINO AL OJO DE AGUA NO. 906, BARRIO DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. BRIZUELA DE ARCOS LORENZO. EXP. 15867.



San Francisco del Rincón ²⁰²¹/₂₀₂₄ Nuestro impulso eres tú

22.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ NO. 329, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. GUTIERREZ TORRES ESTEFANIA. EXP. 15876.

23.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO GUARDERIA, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. EMILIANO ZAPATA NO. 502, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. GÓMEZ LIRA OBETH URIBIA. EXP. 15898.

24.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BODEGA PARA ALMACENAMIENTO DE MATERIAL PARA CALZADO, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. AQUILES SERDÁN NO. 816, FRACCIONAMIENTO EL PARAISO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. SANTANA MACÍAS ÁNGEL. EXP. 15936.

25.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALOCHÓLICO EN ENVASE CERRADO (DEPOSITO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. AQUILES SERDÁN NO. 405 L - 2, BARRIO DE SAN MIGUEL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. GODINEZ LÓPEZ GEORGINA. EXP. 15947.

26.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BODEGA DE ALMACENAMIENTO, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. AQUILES SERDÁN NO. 1501 INT. 2, COLONIA EL LLANO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. LIÑÁN MARTINEZ IGNACIO. EXP. 15958.

27.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ NO. 111, COMUNIDAD JESÚS DEL MONTE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GÓMEZ PACHECO RAMONA. EXP. 15959.

28.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO 2 BODEGAS PARA RENTA, DEL PREDIO UBICADO EN CALE IGNACIO ALDAMA NO. 831 Y 833, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. RODRÍGUEZ GARCÍA CESAR CARLOS. EXP. 16040.

29.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO FABRICA DE SUELAS, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ NO. 1109, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. REYES GONZALO LUCIO. EXP. 16045.

30.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO SIEMBRA, CULTIVO Y COSECHA DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS EN INVERNADERO, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE DEL JARDÍN NO. 702, COMUNIDAD SAN CRISTÓBAL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: NEXT VEGETALES S.A. DE C.V. EXP. 15127. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1298 DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 2022, VENCIDO EL 30 DENOVIEMBRE DE 2023.

31.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ESTANCIA INFANTIL, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE MELCHOR OCAMPO NO. 230 OTE, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. BECERRA ROJAS MARÍA ESTHER EXP. 15435. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1305 DE FECHA 09 DE ENERO DE 2023, VENCIDO EL 09 DE ENERO DE 2024.

32.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 2600 LOCAL 01, BARRIO DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GOMEZ TRUJILLO JOSÉ DE JESÚS. EXP. 15529. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1307 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2023, VENCIDO EL 31 DE ENERO DE 2024.

33.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS NO. 300 SUR, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. VÁZQUEZ BECERRA FELIPE ALFONSO. EXP. 15632. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1317 DE FECHA 12 DE MAYO DE 2023, VENGE EL 12 DE MAYO DE 2024.



34- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO CENTRO DE VERIFICACIÓN VEHICULAR, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. MARÍA DE LA LUZ BRAVO NO. 609, COLONIA SAN CARLOS, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. GÓMEZ LIÑÁN TERESA. EXP. 15811. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1317 DE FECHA 12 DE MAYO DE 2023, VENGE EL 12 DE MAYO DE 2024.

35.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE HACIENDA DE SAN CLEMENTE NO. 1022, EX HACIENDA DE SANTIAGO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. JIMENEZ RODRÍGUEZ CRISTINA. EXP. 15886. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1313 DE FECHA 28 DE MARZO DE 2023, VENCIDO EL 28 DE MARZO DE 2024.

36.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA SAN FRANCISCO – JESÚS DEL MONTE NO. 307, COMUNIDAD EL MEZQUITILLO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. RELLES GÓMES FELIPE. EXP. 15974. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1312 DE FECHA 14 DE MARZO DE 2023, VENCIDO EL 14 DE MARZO DE 2024.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

ARQ. DANIEL SERRANO MALDONADO
Director de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial

